



ISTITUTI RIUNITI AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R. 11/02/2020 n. 38

00161 ROMA - Via Giuseppe Antonio Guattani, 17

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 80 DEL 23/07/2024

OGGETTO: LIQUIDAZIONE FATTURA PER INTERVENTI DI SOMMA URGENZA EX ART. 140 DEL D.LGS. N. 36/2023, PER RIMOZIONE ARBUSTI E MURO DI CONFINE TRA L'IMMOBILE DI PROPRIETÀ DELL'ENTE SITO A ROMA IN VIA T. PASSARELLI, 101 E L'IMMOBILE SITO IN VIA G. MENGONI, 10 – CIG B25FA0A30A

IL DIRETTORE F.F.

VISTO lo statuto dell'I.R.ASP, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio 11 febbraio 2020, n. 38 e s.m.i;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00202 del 4 ottobre 2023, pubblicato sul BURL n. 81 del 10 ottobre 2023, recante “Azienda di Servizi alla Persona (ASP) “Istituti Riuniti Azienda di Servizi alla Persona - I.R.ASP”. Scioglimento del Consiglio di Amministrazione e contestuale nomina del Commissario Straordinario ai sensi dell’articolo 9 del regolamento regionale 2019, n. 21”;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario 12 febbraio 2024, n. 20, con il quale si è proceduto ad individuare *pro tempore* la dipendente dott.ssa Francesca Pitucco, quale Direttore facente funzioni, nelle more del perfezionamento della predetta fusione per incorporazione dell’ASP I.R.ASP con l’ASP Istituto Romano di San Michele, ai sensi dell’articolo 13 della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00118 dell’11 luglio 2024, recante “Azienda pubblica di servizi alla persona (ASP) "Istituti Riuniti di Assistenza - I.R.ASP". Proroga dell'incarico commissariale”.

PREMESSO:

- che questo Ente è proprietario, tra l’altro, dell’immobile denominato “Asilo della Patria”, sito a Roma in Via Tullio Passarelli n. 101, proveniente dall’*ex* I.P.A.B. Opera Pia Asilo della Patria, sede del servizio polifunzionale per minori svolto in co-progettazione con la Società Cooperativa a.r.l. Idee e Movimento;



- che in data 21 giugno 2024, per tramite della Cooperativa a.r.l. Idee e Movimento, l'inquilina confinante la proprietà dell'Ente, ha lamentato il parziale crollo del muricciolo di confine in Via Mengoni, 10, a causa dello spingere delle radici e dei rami di arbusti di lauro ivi adiacenti, per i quali la stessa richiedeva un immediato intervento per evitare danni a persone, animali e cose;
- che in data 26 giugno 2024, il consulente tecnico dell'I.R.ASP, all'uopo incaricato, ha effettuato un sopralluogo presso le suddette unità immobiliari;
- che con nota pec del 27 giugno 2024, il suddetto consulente tecnico ha trasmesso all'Ente la Relazione tecnica, acquisita agli atti con prot. n. 877 del 28 giugno 2024, avente ad oggetto muro di confine in fase di crollo tra le due proprietà in argomento, nella quale lo stesso individuava alcuni interventi ed adempimenti da porre in essere, al fine di eliminare il rischio di crollo del citato muro di confine;
- che in data 01 luglio 2024, la proprietà dell'appartamento confinante di Via Mengoni, 10, al fine di accelerare i tempi attesa la situazione di pericolo che aveva denunciato, ha trasmesso, per tramite della Cooperativa Idee e Movimento, il preventivo di spesa della Eco Rifiuti s.r.l. s, acquisito in via di urgenza dalla stessa, per l'abbattimento della siepe, rimozione radici, relativo smaltimento e demolizione del muro adiacente alla siepe, per l'importo complessivo di € 3.200,00, oltre IVA di legge;
- che con comunicazione pec del 02 luglio 2024, acquisita agli atti in pari data con prot. n. 897, la proprietaria dell'immobile di Via G. Mengoni n 10, ha chiesto all'Ente un intervento atto *in primis* a ridurre il rischio caduta, in quanto ormai situazione di emergenza, causato dall'altezza e robustezza delle piante di alloro insistenti nella proprietà dell'Ente;
- che con comunicazione del 02 luglio 2024, il consulente tecnico dell'I.R.ASP, in considerazione della massima urgenza ha nuovamente sottolineato l'esigenza di procedere direttamente all'abbattimento del muro in questione, come da verbale di somma urgenza del 15 luglio 2024, acquisito in pari data al prot. n. 987;
- che la Eco Rifiuti s.r.l. s, interpellata per le vie brevi, si è resa disponibile all'esecuzione in somma urgenza degli interventi per l'abbattimento della siepe, rimozione delle radici con relativo smaltimento, demolizione del muro di confine adiacente alla siepe, nonché al posizionamento provvisorio di una rete di confine (orsogrill) per delimitare le due proprietà;



CONSIDERATA la somma urgenza di procedere agli interventi di cui in premessa, da eseguirsi presso l'immobile di proprietà dell'Ente sito a Roma in Via T. Passarelli, 101 e presso l'immobile di Via G. Mengoni, 10;

DATO ATTO che si è reso improcrastinabile e necessario procedere ai seguenti interventi da eseguirsi presso i suddetti immobili, per somma urgenza, così come previsto dall'art. 140 del D.lgs. n. 36/2023:

- abbattimento della siepe (smaltimento);
- rimozione radici (smaltimento);
- demolizione muro (smaltimento);
- rimozione radici (smaltimento);
- installazione rete orso-grill;

ATTESO che i lavori necessari alla rimozione dello stato di somma urgenza si sono positivamente conclusi, come da relazione del Consulente Tecnico dell'Ente che ha redatto apposita perizia giustificativa delle prestazioni eseguite, ritualmente trasmessa alla stazione appaltante unitamente al Verbale di somma urgenza, acquisita agli atti con prot. n. 1000 del 16 luglio 2024;

VISTA la seguente fattura trasmessa dall'Impresa individuata per somma urgenza per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi:

- Eco Rifiuti s.r.l. s, ft. n. 3-PA del 19/07/2024, acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 1040 del 23/07/2024, per interventi di rimozione arbusti e muro di confine tra l'immobile di proprietà dell'Ente sito a Roma in Via T. Passarelli, 101 e Via G. Mengoni, 10, ammontante a 3.300,00 euro, oltre IVA di legge – CIG B25FA0A30A;

DATO ATTO che è possibile procedere alla liquidazione dell'importo sopradetto, essendo lo stesso inferiore a 500.000,00 euro, così come previsto dall'art. 140, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;

RITENUTO pertanto di poter procedere alla liquidazione della sopracitata fattura afferente gli interventi di rimozione arbusti e muro di confine tra l'immobile di proprietà dell'Ente sito a Roma in Via T. Passarelli, 101 e l'immobile di Via G. Mengoni, 10, come in narrativa argomentato;

ACQUISITO agli atti dell'Ente il D.U.R.C. della Eco Rifiuti s.r.l. s, emesso dagli enti competenti, con scadenza 15/11/2024, che risulta "REGOLARE";

VISTA la documentazione attestante la "Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari" ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, già acquisita agli atti con prot. n. 917 del 04/07/2024;

SENTITO il parere dell'Ufficio Bilancio in ordine alla regolarità tecnica e contabile;



VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 15 febbraio 2021, n. 12 con la quale è stato approvato il Regolamento per la Contabilità dell'Ente;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario 12 febbraio 2024, n. 19, con cui è stata assunta la terza annualità del Bilancio Previsionale Pluriennale 2022-2024;

VISTO il Decreto Legislativo 4 maggio 2001, n. 207;

VISTA la Legge Regionale 22 giugno 2019 n. 2;

VISTO il Regolamento regionale 17/2019;

VISTO il Regolamento regionale 21/2019;

VISTO il Regolamento regionale 5/2020;

VISTA la D.G.R. 11 febbraio 2020, n. 38;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

SENTITO il parere favorevole del Commissario Straordinario;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate a formare parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di procedere alla liquidazione della seguente fattura afferente gli interventi di somma urgenza per la rimozione arbusti e muro di confine tra l'immobile di proprietà dell'Ente sito a Roma in Via T. Passarelli, 101 e l'immobile di Via G. Mengoni, 10:
 - Eco Rifiuti s.r.l. s, ft. n. 3-PA del 19/07/2024, acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 1040 del 23/07/2024, per interventi di rimozione arbusti e muro di confine tra l'immobile di proprietà dell'Ente sito a Roma in Via T. Passarelli, 101 e Via G. Mengoni, 10, ammontante a 3.300,00 euro, oltre IVA di legge – CIG B25FA0A30A;
2. di imputare la somma complessiva di 4.026,00 euro inclusa IVA di legge, al conto 101.02.029 della terza annualità del Bilancio previsionale pluriennale 2022-2024, di cui al Decreto commissariale 12 febbraio 2024, n. 19;
3. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web dell'ASP.

Il Direttore f.f.
Francesca Pitucco



Copia conforme all'originale pubblicata per conoscenza all'Albo dell'Ente nella giornata del 23/07/2024.

Il Direttore f.f.
Francesca Pitucco