



ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE ROMA CAPITALE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Legge 17/07/1890 n. 6972 – D.G.R. 02/11/2012 n. 527
00161 ROMA - Via Giuseppe Antonio Guattani, 17

ORDINANZA DEL PRESIDENTE n. 11 del 18 marzo 2016

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 55 DEL D.LGS 12 APRILE 2006 N. 163, PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIE ORDINARIE E STRAORDINARIE NEL CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA TERZA ETA' "SANT'EUFEMIA" E NEL CONDOMINIO DI VIA M. MENICHINI – CIG 65226683E9 – REVOCA IN AUTOTUTELA DELLA DELIBERAZIONE N. 9/2016

IL PRESIDENTE

Assistito, in qualità di segretario verbalizzante, dal Responsabile del Settore Affari Generali;

VISTA la DGR n. 527 del 2 novembre 2012 con la quale la Regione Lazio ha autorizzato la fusione delle IPAB Asilo della Patria e Conservatorio di Sanata Eufemia con l'IPAB Conservatorio Santa Caterina, istituendo contestualmente la nuova IPAB denominata "Istituti Riuniti di Assistenza Sociale – Roma Capitale";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00008 dell'8 febbraio 2013, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 14 del 14 febbraio 2013, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione designato con Ordinanza del Sindaco di Roma, n. 259 del 28 novembre 2012, formalmente insediatosi in data 18 febbraio 2013;

VISTO il verbale della seduta del Consiglio di Amministrazione n. 17 del 2 novembre 2015, nella quale è stato eletto il Presidente dell'Ente;

VISTO lo Statuto, approvato con la citata DGR n. 527/2012 ed, in particolare, l'art. 9, comma 2 – punto 7 che prevede espressamente che il Presidente "assume, con ordinanza in caso di urgenza, i provvedimenti di competenza del Consiglio di Amministrazione, salvo ratifica in adunanza da convocarsi entro breve termine";



PREMESSO:

- che con Deliberazione n. 79 del 17 dicembre 2015 è stata avviata la procedura aperta, ai sensi dell'articolo 55 del decreto legislativo 163/06 e s.m.i, per l'individuazione di un soggetto a cui affidare il servizio di gestione delle pulizie ordinarie e straordinarie del Centro Polifunzionale "S.Eufemia" e del condominio di Via M. Menichini n. 54 per un periodo di tre anni, eventualmente rinnovabili, presuntivamente dal 1 marzo 2016 o comunque a decorrere dalla data di affidamento del servizio per un periodo massimo di n. 36 mesi;
- che con Deliberazione n. 9 adottata nella seduta del 25 febbraio 2016, per le motivazioni in essa contenute e che si richiamano integralmente nel presente atto, si è proceduto all'approvazione del verbale della Commissione giudicatrice del 17 febbraio 2016, trasmesso con prot. n. 555 in data 22 febbraio 2016 e ad aggiudicare in via provvisoria, ai sensi dell'articolo 12 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i., l'affidamento del servizio di pulizie ordinarie e straordinarie nel Centro Polifunzionale per la Terza Età e nel condominio di via Mario Menichini per il triennio 2016-2019, alla OMEGA S.C.R.L. con sede in Roma Circonvallazione Clodia n. 36/b – P. IVA e C.F. 06853351002 per l'importo triennale di € 180.965,16 oneri per la sicurezza inclusi ed IVA di legge esclusa, risultata prima classificata con un ribasso del 18,03%;
- che con nota del 29 febbraio 2016 – prot. 609 è stata comunicata l'aggiudicazione provvisoria a tutte le Imprese partecipanti;

DATO ATTO che con nota in data 7 marzo 2016, acquisita a mezzo pec in data 10 marzo 2016 prot. 725, l'impresa Euralba Service Srl, eliminata in fase di gara per il superamento della soglia anomala, ha presentato, tramite proprio legale, istanza di revoca in autotutela della predetta deliberazione n. 9/2016 poiché quanto previsto dal Disciplinare appare non conforme alle vigenti normative in tema di appalti pubblici;

VISTA :

- la nota del 11 marzo 2016 prot. n.703 con la quale il Responsabile del Procedimento ha chiesto alla Commissione esaminatrice di verificare l'operato, con particolare riguardo a quanto previsto dagli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;



- il verbale redatto dalla Commissione in data 14 marzo 2016 con il quale la predetta Commissione ha di fatto annullato il precedente verbale del 17 febbraio 2016, nella sola parte relativa all'esclusione automatica delle offerte il cui ribasso supera la soglia di anomalia;
- la nota del 15 marzo 2016 con la quale il Responsabile del Procedimento ha comunicato a tutte le imprese che hanno partecipato alla procedura l'annullamento della comunicazione del 29 febbraio 2016 – prot. 609 e l'annullamento da parte della Commissione del verbale del 17 febbraio 2016;
- la richiesta di chiarimenti, ai sensi degli artt. 87 e 88 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., trasmessa in data 18 marzo 2016 – prot. 827, alle cinque Imprese escluse automaticamente in sede di gara per il superamento della soglia di anomalia;

ATTESO che quanto erroneamente riportato nel Disciplinare e nel Bando di gara non può in alcun modo sostituirsi a quanto stabilito dal Codice degli appalti;

RITENUTO doveroso provvedere, nella piena discrezionalità dell'Ente, alla revoca della deliberazione n. 9 del 25 febbraio 2016,

VISTI:

- l'art. 21-quinques della Legge n. 241/1990 e s.m.i., il quale dispone che “*1. Per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, il provvedimento amministrativo ad efficacia durevole può essere revocato da parte dell'organo che lo ha emanato ovvero da altro organo previsto dalla legge. La revoca determina la inidoneità del provvedimento revocato a produrre ulteriori effetti. Se la revoca comporta pregiudizi in danno dei soggetti direttamente interessati, l'amministrazione ha l'obbligo di provvedere al loro indennizzo*” e che “*Ove la revoca di un atto amministrativo ad efficacia durevole o istantanea incida su rapporti negoziali, l'indennizzo liquidato dall'amministrazione agli interessati è parametrato al solo danno emergente e tiene conto sia dell'eventuale conoscenza o conoscibilità da parte dei contraenti della contrarietà dell'atto amministrativo oggetto di revoca all'interesse pubblico, sia dell'eventuale concorso dei contraenti o di altri soggetti all'erronea valutazione della compatibilità di tale atto con l'interesse pubblico*”;



- l'art. 21-nonies, Legge 241/1990, così come modificata dalla Legge n. 15 del 2005, che, in presenza di ragioni di interesse pubblico, attribuisce all'amministrazione il potere di autotutela;

RITENUTO che sussistono le condizioni per l'esercizio del potere di revoca di ufficio da parte dell'Ente;

CONSIDERATO che la prossima seduta del Consiglio di Amministrazione non è stata fissata e che risulta pertanto urgente, per le motivazioni esposte ed in autotutela, procedere all'adozione del presente atto;

SU PROPOSTA del Responsabile del Settore AA.GG.;

SENTITO il parere favorevole reso dal Responsabile del Settore Affari Generali dell'Ente sulla regolarità amministrativa dell'atto;

VISTA la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

VISTO l'art. 84 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e smi;

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e smi;

ORDINA

1. di revocare in autotutela la Deliberazione n. 9 adottata in data 25 febbraio 2016 ed avente ad oggetto "*Procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del d.lgs 12 aprile 2006 n. 163, per la gestione del servizio di pulizie ordinarie e straordinarie nel centro polifunzionale per la terza età "Sant'Eufemia" e nel condominio di via M. Menichini – CIG 65226683e9 – Aggiudicazione provvisoria*";
2. di approvare il verbale della Commissione giudicatrice del 14 marzo 2016;
3. di dare mandato ai competenti Uffici di predisporre tutti gli atti e gli adempimenti necessari;
4. di rendere la presente ordinanza immediatamente eseguibile attesa la necessità di assicurare la legittimità delle procedure di gara, ferma restando la competenza della



Regione Lazio in ordine agli adempimenti previsti dalla D.G.R. 4 agosto 2015, n. 429.

Il Responsabile AA.GG.
f.to Valentina Bonaldi

Il Presidente
f.to Giovanni Del Prete

La presente Ordinanza viene pubblicata per conoscenza all'Albo dell'Ente nella giornata del
18 marzo 2016

Il Funzionario
f.to Valentina Bonaldi