



ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE ROMA CAPITALE  
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza  
Legge 17/07/1890 n. 6972 – D.G.R. 02/11/2012 n. 527  
00161 ROMA - Via Giuseppe Antonio Guattani, 17


DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. <sup>43</sup> DEL 09 DIC. 2019

PROCEDURA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B DEL D.LGS 18 APRILE 2016 N. 50 E S.M.I, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE ORDINARIE E STRAORDINARIE E DI PICCOLA MANUTENZIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA TERZA ETA' PRESSO IL COMPLESSO DI S. EUFEMIA E PRESSO IL CONDOMINIO DI VIA MARIO MENICHINI 54 PER IL PERIODO DAL 16 NOVEMBRE 2019 AL 15 NOVEMBRE 2021- CIG 80562915A5- APPROVAZIONE ATTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE E AGGIUDICAZIONE

Settore Proponente: SOCIO-EDUCATIVO-ASSISTENZIALE

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso è legittimo nella forma e nella sostanza.


Il Responsabile del Procedimento  
Francesca Pitucco

Firma  addì 06/12/19

Parere del Responsabile del Settore Economico-Finanziario che con la firma del presente atto attesta che i costi sono da imputare ai seguenti Capp. ed artt. del Bilancio:

- FAVOREVOLE da imputare al Cap. .... art. .... del Bilancio .....
- FAVOREVOLE da imputare al Cap. .... art. .... del Bilancio .....
- FAVOREVOLE da imputare al Cap. .... art. .... del Bilancio .....
- Non comporta impegno di spesa
- NON FAVOREVOLE

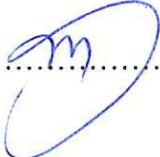
Il Responsabile del Settore Economico-Finanziario  
Valentina Bonaldi

Firma  addì 06/12/19

Parere del Responsabile Amministrativo dell'Ente in ordine alla regolarità del presente atto secondo la normativa vigente

- FAVOREVOLE
- NON FAVOREVOLE (per le motivazioni riportate in allegato al presente atto)

Il Responsabile Amministrativo  
Valentina Bonaldi

firma  addì 06/12/19





**ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE ROMA CAPITALE**  
**Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza**  
Legge 17/07/1890 n. 6972 – D.G.R. 02/11/2012 n. 527  
00161 ROMA - Via Giuseppe Antonio Guattani, 17

**ESTRATTO**

**DAL VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Il giorno 9 del mese di dicembre dell'anno 2019 in seduta straordinaria come da convocazione n. 13 del 5 dicembre 2019 si riunisce il Consiglio di Amministrazione dell'Ente nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00299 dell'11 dicembre 2018, pubblicato sul BUR n. 101 del 13 dicembre 2018, così composto:

		<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
<b>EMANUELA PLACIDI</b>	<b>Presidente</b>	<b>X</b>	
<b>PIERPAOLO COLUCCIA</b>	<b>Vice Presidente</b>	<b>X</b>	
<b>DARIO COSCIA</b>	<b>Consigliere</b>	<b>X</b>	
<b>SABRINA DI MARCO</b>	<b>Consigliere</b>	<b>X</b>	
<b>MASSIMILIANO MONNANNI</b>	<b>Consigliere</b>		<b>X</b>

Assistito dal Responsabile Amministrativo, ha adottato la seguente

**DELIBERAZIONE N. 43 DEL 9 DICEMBRE 2019**

**PROCEDURA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B DEL D,LGS 18 APRILE 2016 N. 50 E S.M.I, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE ORDINARIE E STRAORDINARIE E DI PICCOLA MANUTENZIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA TERZA ETA' PRESSO IL COMPLESSO DI S. EUFEMIA E PRESSO IL CONDOMINIO DI VIA MARIO MENICHINI 54 PER IL PERIODO DAL 16 NOVEMBRE 2019 AL 15 NOVEMBRE 2021 – CIG 80562915A5 - APPROVAZIONE ATTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE E AGGIUDICAZIONE**

**VISTO** lo Statuto dell'Ente approvato con D.G.R. 527 del 2 novembre 2012;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T000299 dell'11 dicembre 2018 pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 101 del 13 dicembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione designato con Ordinanza del Sindaco di Roma, n. 109 del 21 giugno 2018, formalmente insediatosi in data 9 gennaio 2019;

**PREMESSO:**

- che con Deliberazione n. 3 adottata in data 24 gennaio 2019, per le motivazioni in essa contenute e che si richiamano integralmente nel presente atto, è stato approvato l'Avviso pubblico di indagine di Mercato finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse di Operatori Economici



da invitare a successiva procedura negoziata per l'affidamento della gestione del servizio di pulizie ordinarie e straordinarie e piccola manutenzione del Centro Polifunzionale per la Terza Età e del condominio di Via Mario Menichini n. 54, per il periodo dal 16 novembre 2019 al 15 novembre 2021;

- che in risposta a detto Avviso sono pervenute, entro il termine prefissato, n. 43 valide e conformi a quanto richiesto nell'avviso pubblico, così come risulta dal verbale redatto dal RUP in data 2 ottobre 2019 – prot. 2770 e conservato in atti;
- che dal predetto verbale è risultata altresì che, essendo pervenuto un numero di manifestazioni d'interesse superiori a n. 10 la necessità di procedere all'estrazione mediante sorteggio pubblico n. 10 O.E. da invitare alla successiva fase della procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016;
- che con deliberazione n. 26, adottata dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 7 ottobre 2019, sono stati approvati gli atti di gara;
- che in data 30 ottobre 2019 si è svolto il sorteggio, in seduta pubblica, per l'estrazione dei dieci Operatori Economici da invitare a gara;
- che con lettera prot. 2990 del 4 novembre 2019 sono stati invitati a partecipare a gara i seguenti O.E:

1. DPA SERVICE
2. CIVES SRLS
3. CONSORZIO CIS
4. COOP 2012
5. GLOBO SERVICE Coop.Soc.
6. GLOSER COOP. SOCIALE
7. IDEA SERVIZI INTEGRATI
8. PENTAGONO SERVICE
9. SEA SRL
10. SWAN ITALIA

**DATO ATTO** che entro le ore 13.00 del giorno 28 novembre 2019, termine ultimo per la presentazione delle offerte, così come stabilito dal Disciplinare di Gara, è pervenuto un unico plico dalla GLOBO SERVICE;

**CONSTATO** che con deliberazione n. 39, adottata nella seduta del 29 novembre 2019 è stata nominata la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016;



**ESAMINATO** il verbale della Commissione per la valutazione dell'offerta pervenuta, acquisito in atti con prot. 3210 del 27 novembre 2019;

**PRESO ATTO** che, come esplicitato nel predetto verbale redatto dalla Commissione in data 4 dicembre 2019, è risultata vincitrice della procedura la Soc. Coop. GLOBO SERVICES con sede in Roma – Via G.B. de Rossi n. 4

**RITENUTO** pertanto, di aggiudicare alla GLOBO SERVICES Soc. Coop. la gestione del Servizio pulizie ordinarie e straordinarie e piccola manutenzione del Centro Polifunzionale per la Terza Età e del condominio di Via Mario Menichini n. 54, per il periodo di due anni a decorrere dal 1 febbraio 2020 prevedendo la facoltà di rinnovare il contratto di cui trattasi per ulteriori 12 mesi, qualora ne ricorrano i presupposti;

**SU PROPOSTA** del Responsabile del Settore Socio-Educativo-Assistenziale;

**SENTITO** il parere favorevole reso dal Responsabile del Responsabile Amministrativo dell'Ente sulla regolarità amministrativa dell'atto;

**VISTA** la Legge 7 luglio 1890 n. 6972;

**VISTO** il Regio Decreto del 5 febbraio 1891 n. 99;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

**VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e smi;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e smi;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241;

per i motivi esposti in narrativa e all'unanimità;

	<b>Favorevole</b>	<b>Contrario</b>	<b>Astenuto</b>
<b>EMANUELA PLACIDI</b>	<b>X</b>		
<b>PIERPAOLO COLUCCIA</b>	<b>X</b>		
<b>DARIO COSCIA</b>	<b>X</b>		
<b>SABRINA DI MARCO</b>	<b>X</b>		
<b>MASSIMILIANO MONNANNI</b>	<b>=</b>	<b>=</b>	<b>=</b>

### **DELIBERA**

1. di approvare il verbale della Commissione giudicatrice n. 1 del 4 dicembre 2019, trasmesso dal Presidente di Commissione con prot. n. 3294 in data 6 dicembre 2019;



2. di aggiudicare, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., l'affidamento del Servizio pulizie ordinarie e straordinarie e piccola manutenzione del Centro Polifunzionale per la Terza Età e del condominio di Via Mario Menichini n. 54, per il periodo di due anni a decorrere dal 1 febbraio 2020 prevedendo la facoltà di rinnovare il contratto di cui trattasi per ulteriori 12 mesi, qualora ne ricorrano i presupposti, alla GLOBO SERVICES Soc. Coop. con sede legale in Roma - Via Giovanni Battista De Rossi n. 4 – C.F. e P.IVA 12405001004 per l'importo complessivo di € 134.900,00 oneri per la sicurezza inclusi ed IVA di legge esclusa, risultata prima aggiudicataria del servizio;
3. di procedere alla pubblicazione sul sito web istituzionale dei risultati della procedura di affidamento;
4. di rendere la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.

Il Presidente f.to Emanuela Placidi

Il Vice Presidente f.to Pierpaolo Coluccia

Il Consigliere f.to Dario Coscia

Il Consigliere f.to Sabrina Di Marco



Il Responsabile Amministrativo  
f.to Valentina Bonaldi

Copia conforme all'originale pubblicata per conoscenza all'Albo dell'Ente nella giornata del

**10 DIC. 2019**



Il Responsabile Amministrativo  
Valentina Bonaldi