



**ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE ROMA CAPITALE**

**Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza**

Legge 17/07/1890 n. 6972 – D.G.R. 02/11/2012 n. 527

00161 ROMA - Via Giuseppe Antonio Guattani, 17

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 3 DEL 10 NOVEMBRE 2016**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO  
CONDOMINIO VIA MARIO MENICHINI E VIA GHERARDINI**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**VISTO** lo Statuto dell'Ente approvato con D.G.R. 527 del 2 novembre 2012;

**VISTA** la Deliberazione n. 23 adottata dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 29 settembre 2016 con la quale il Dott. Gianfranco Rinaldi è stato individuato nel ruolo di Segretario Generale dell'Ente;

**VISTO** altresì il “Regolamento di Contabilità” dell'Ente approvato con Deliberazione n. 8 adottata dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 18 marzo 2013;

**PREMESSO** che l'Ente è proprietario di alcuni immobili siti in Roma via Mario Menichini 48/54 e via Gherardini 61, concessi in locazione;

**CONSIDERATO :**

- che nell'appartamento di Via Gherardini 61 int. 4, è stato riscontrato il malfunzionamento del pannello solare;
- che nell'appartamento di via Menichini 48 int. 2, è stata riscontrata la rottura di una tubazione sottostante il pavimento, in prossimità del vano cucina, con conseguente perdita d'acqua;
- che nell'appartamento di via Menichini 54 int. 2, a seguito di un furto è stata danneggiata la finestra interna;



**DATO ATTO** che gli uffici hanno provveduto a richiedere alla Tentellini Impianti Srl ed alla Ditta Maurizio Brachetta, i relativi preventivi di spesa per l'effettuazione in via di urgenza delle riparazioni improcrastinabili;

**ESAMINATI** i preventivi pervenuti, conservati in atti, per l'importo complessivo di € 2.715,00, oltre IVA di legge;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'accettazione dei citati preventivi di spesa;

**VISTO** il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso nel quale è prevista adeguata copertura finanziaria;

**VISTA** la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

**VISTO** il Regio Decreto del 5 febbraio 1891 n. 99;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

per quanto in premesse:

#### **DETERMINA**

1. di affidare la manutenzione alle ditte sopraindicate al costo onnicomprensivo di € 2.715,00 oltre IVA di Legge:
2. di imputare la spesa complessiva di € 3.312,30 comprensiva di IVA di Legge, al Cap. 9 art. 4 del Bilancio del corrente esercizio finanziario, previa la seguente variazione:

|   |              |
|---|--------------|
| Cap. 9 art. 1 "Manutenzione Straordinaria Via M. Caetani"   | - € 312,30   |
| • Cap. 9 art 2 "Manutenzione Straordinaria Via A. Leonori"  | - € 1.000,00 |
| • Cap. 9 art. 3 "Manutenzione Straordinaria Castel di Leva" | - € 2.000,00 |
| • Cap. 9 art. 4 "Manutenzioni Varie Straordinarie"          | + € 3.312,30 |



Per effetto delle variazioni di cui sopra, il Cap. 9 art. 1 diminuisce da € 1.000,00 ad € 687,70, Cap. 9 art. 2 diminuisce da € 1,000,00 a € 0,00, il Cap. 9 art. 3 diminuisce da € 2.000,00 a € 0,00 mentre il Cap. 9 art. 4 aumenta da € 1.000,00 a € 4.312,30.

Il Segretario Generale  
f.to Gianfranco Rinaldi

Publicata per conoscenza all'Albo dell'Ente nella giornata del 10 novembre 2016.

Il Segretario Generale  
f.to Gianfranco Rinaldi