



**ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE ROMA CAPITALE**  
**Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza**  
Legge 17/07/1890 n. 6972 – D.G.R. 02/11/2012 n. 527  
00161 ROMA - Via Giuseppe Antonio Guattani, 17

**ESTRATTO**

**DAL VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Il giorno 29 del mese di luglio dell'anno 2015 in seduta ordinaria come da convocazione n. 12 del 21 luglio 2015 si riunisce il Consiglio di Amministrazione dell'Ente nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00008 dell'8 febbraio 2013, pubblicato sul BUR n. 14 del 14 febbraio 2013, così composto:

		<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
<b>Massimiliano MONNANNI</b>	<b>Presidente</b>	<b>X</b>	
<b>Giovanni DEL PRETE</b>	<b>Vice Presidente</b>	<b>X</b>	
<b>Mauro CATENACCI</b>	<b>Consigliere</b>		=
<b>Simone MASSIMILLA</b>	<b>Consigliere</b>	<b>X</b>	
<b>Antonino MOLINARO</b>	<b>Consigliere</b>	<b>X</b>	

con il seguente voto:

	<b>FAVOREVOLE</b>	<b>CONTRARIO</b>	<b>ASTENUTO</b>
<b>Massimiliano MONNANNI</b>	<b>X</b>		
<b>Giovanni DEL PRETE</b>	<b>X</b>		
<b>Mauro CATENACCI</b>	=	=	=
<b>Simone MASSIMILLA</b>	<b>X</b>		
<b>Antonino MOLINARO</b>	<b>X</b>		

Assistito, in qualità di segretario verbalizzante, dal Dott. Daniele Chirico, ha adottato la seguente

**DELIBERAZIONE N. 54 DEL 29 LUGLIO 2015**

**ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI TERRENI AD USO AGRICOLO DI PROPRIETA' DELL'ENTE**

**VISTO** lo Statuto dell'Ente approvato con D.G.R. 527 del 2 novembre 2012;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00008 dell'8 febbraio 2013, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 14 del 14 febbraio 2013, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione designato con Ordinanza del



Sindaco di Roma, n. 259 del 28 novembre 2012, formalmente insediatosi in data 18 febbraio 2013;

**PREMESSO** che gli Istituti sono proprietari tra l'altro di alcuni terreni ad uso agricolo siti in Roma Località Castel di Leva – Divino Amore;

**CHE** con propria Deliberazione n. 23 del 1 aprile 2014, gli Istituti hanno approvato un Avviso pubblico di disponibilità di locazione dei seguenti lotti di Terreni ad Uso agricolo al prezzo base di Euro 250,00 per HA per anno:

- lotto 1 : foglio 992, partt. 3, 8/parte e 14/parte per circa HA 14,60 ricompreso nella tenuta Castel di Leva;
- lotto 2 : foglio 992, partt. 1/parte, 2/parte, 18 e 44 per circa HA 20,24 ricompreso nella tenuta Castel di Leva;

**CHE** al citato avviso è stata data idonea pubblicità tramite il sito web istituzionale dell'Ente, il BUR nonché l'Albo Pretorio della Regione Lazio;

**CHE** lo stesso è scaduto in data 30 maggio 2014 senza che sia stata presentata alcuna istanza di partecipazione;

**CHE** a tale avviso seppur scaduto è stata data idonea visibilità sul sito web dell'Ente;

**PRESO ATTO** della seguenti richieste di locazione trasmesse agli Uffici degli Istituti:

lotto 1: foglio 992, partt. 3, 8/parte e 14/parte per circa HA 14,60 ricompreso nella tenuta Castel di Leva dalla Cooperativa Agricola Divino Amore A.r.L. acquisito in atti al protocollo dell'ente al numero 1329 del 23 giugno 2015, per un canone annuo/HA pari ad Euro 226,03

lotto 2: foglio 992, partt. 1/parte, 2/parte, 18 e 44 per circa HA 20,24 ricompreso nella tenuta Castel di Leva dalla Cooperativa Agricola Divino Amore A.r.L. acquisito in atti al protocollo dell'ente al numero 1330 del 23 giugno 2015 per un canone annuo/HA pari ad Euro 227,27

**RITENUTI** comunque congrui e vantaggiosi per l'Ente, i canoni di locazione offerti, tenuto conto della necessità di mettere prontamente a reddito il patrimonio disponibile



degli Istituti;

**DATO ATTO** che non è pervenuta alcuna ulteriore richiesta di locazione dei lotti di terreni di che trattasi;

**RITENUTO**, ai sensi del “Regolamento recante disposizione per la locazione delle unità immobiliari e dei terreni dell’Ente”, di poter procedere all’assegnazione in locazione dei terreni agricoli di cui trattasi mediante l’esame di offerte libere;

**RITENUTO** di assegnare in locazione i seguenti lotti di terreni alla Coop. Agricola DIVINO AMORE A.R.L. con sede legale in Roma Largo Luigi Antonelli n. 10 P.IVA E C.F. 13385751006 :

lotto 1: foglio 992, partt. 3, 8/parte e 14/parte per circa HA 14,60 ricompreso nella tenuta Castel di Leva per un canone annuo/HA pari ad Euro 226,03

lotto 2: foglio 992, partt. 1/parte, 2/parte, 18 e 44 per circa HA 20,24 ricompreso nella tenuta Castel di Leva per un canone annuo/HA pari ad Euro 227,27

**VISTO** il Bilancio di Previsione per l’esercizio finanziario in corso;

**VISTA** la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

**VISTO** il R.D. 5 febbraio 1891 n. 99;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

**VISTO** il Regolamento recante disposizioni per la locazione delle unità immobiliari e dei terreni di proprietà dell’Ente;

per i motivi esposti in narrativa ed all’unanimità

### **DELIBERA**

1. di assegnare in locazione i seguenti lotti di terreni alla Coop. Agricola DIVINO AMORE A.R.L. con sede legale in Roma Largo Luigi Antonelli n. 10 P.IVA E C.F. 13385751006, con decorrenza 1 settembre 2015:

