



ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE ROMA CAPITALE

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

Legge 17/07/1890 n. 6972 – D.G.R. 02/11/2012 n. 527

00161 ROMA - Via Giuseppe Antonio Guattani, 17

Il giorno 25 del mese di giugno dell'anno 2015 in seduta ordinaria come da convocazione n. 10 del 22 giugno 2015 si riunisce il Consiglio di Amministrazione dell'Ente nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00008 dell'8 febbraio 2013, pubblicato sul BUR n. 14 del 14 febbraio 2013, così composto:

		PRESENTE	ASSENTE
Massimiliano MONNANNI	Presidente		=
Giovanni DEL PRETE	Vice Presidente	X	
Mauro CATENACCI	Consigliere		=
Simone MASSIMILLA	Consigliere	X	
Antonino MOLINARO	Consigliere	X	

con il seguente voto:

	FAVOREVOLE	CONTRARIO	ASTENUTO
Massimiliano MONNANNI	==	==	==
Giovanni DEL PRETE	X		
Mauro CATENACCI	==	==	==
Simone MASSIMILLA	X		
Antonino MOLINARO	X		

Assistito, in qualità di segretario verbalizzante, dal Responsabile del Settore AA.GG., ha adottato la seguente

DELIBERAZIONE N. 43 DEL 25 GIUGNO 2015

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA STRUTTURA POLIFUNZIONALE PER LA TERZA ETA' NEL COMPLESSO DI S. EUFEMIA – OPERE DI COMPLETAMENTO - IN VIA GIUSEPPE ANTONUO GUATTANI, 17- APPROVZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE E NOMINA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con D.G.R. del 2 novembre 2012;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00008 dell'8 febbraio 2013, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 14 del 14 febbraio 2013, con il quale è stato nominato il



Consiglio di Amministrazione designato con Ordinanza del Sindaco di Roma, n. 259 del 28 novembre 2012, formalmente insediatosi in data 18 febbraio 2013;

PREMESSO:

- che questo Ente è proprietaria del complesso di S. Eufemia sito in Roma via Giuseppe Antonio Guattani, 17, proveniente dall'ex Istituto Pubblico di Assistenza e Beneficenza – I.P.A.B. - “*Conservatorio Opera Pia di S. Eufemia*” ;
- che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 12 giugno 2013 ha approvato le Linee Guida per la trasformazione dell'attuale Casa di Riposo in Struttura Polifunzionale per la Terza Età per incrementare i servizi per la terza età, in piena sinergia con Roma Capitale, ma al contempo attuare il piano triennale di risanamento economico della struttura conformemente agli obiettivi programmatici dell'istituto ;

ATTESO :

che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 40 del 25 giugno 2015 sono stati approvati gli atti di Stato Finale dei Lavori per l'esecuzione degli interventi di Realizzazione della Struttura Polifunzionale per la Terza Età nel complesso di S. Eufemia – 1° lotto -, per un importo complessivo di € 766.720,65 di cui € 550.117,53 per lavori, € 175.702,73 per Somme a Disposizione ed € 40.900,39 per Economie;

che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 41 del 25 giugno 2015 sono stati approvati gli atti di Stato Finale dei Lavori per l'esecuzione degli interventi di Realizzazione della Struttura Polifunzionale per la Terza Età nel complesso di S. Eufemia – 2° lotto -, per un importo complessivo di € 1.233.279,35 di cui € 925.550,90 per lavori, € 282.411,28 per Somme a Disposizione ed € 25.317,16 per Economie

DATO ATTO che si rende necessario procedere immediatamente ad attivare le azioni indispensabili e propedeutiche per l'esecuzione delle opere di completamento per il funzionamento della Struttura Polifunzionale per la Terza Età;

CONSIDERATO :

- che per ogni singolo intervento da realizzare mediante un contratto pubblico le amministrazioni aggiudicatrici nominano un Responsabile del Procedimento unico per le fasi di progettazione, di affidamento e di esecuzione, ai sensi dell'articolo 10 comma 1 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e



s.m.i. nell'ambito dei propri dipendenti di ruolo, ai sensi dell'articolo 9 comma 1 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. ;

- che il Responsabile Unico del Procedimento deve possedere titolo di studio e competenza adeguati ai compiti per cui è nominato ai sensi dell'articolo 10 comma 5 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i.;

CONSTATATO che tra i dipendenti di ruolo è presente la Sig.ra Valentina Bonaldi con competenze, capacità ed esperienza adeguate all'incarico da assumere;

ESAMINATO il Documento Preliminare alla Progettazione redatto ai sensi dell'articolo 15 comma 5 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. ;

RITENUTO pertanto, di approvare il Documento Preliminare alla Progettazione e nominare il Responsabile Unico del Procedimento per l'esecuzione delle opere di completamento per il funzionamento della Struttura Polifunzionale per la Terza Età;

SU PROPOSTA del Responsabile del Settore AA.GG.;

VISTO il D.Lgs. 163 del 16 aprile 2006 e s.m.i. ;

VISTO il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. ;

VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. ;

VISTA la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

VISTO il Regio Decreto del 5 febbraio 1891 n. 99;

SENTITO il parere del Responsabile del Settore AA.GG. sulla regolarità amministrativa dell'atto

SENTITO il Parere del Responsabile del Settore E.F.;

per i motivi esposti in narrativa ed all'unanimità

DELIBERA

1. Di approvare il Documento Preliminare alla Progettazione, redatto dalla Sig.ra Valentina Bonaldi, per l'esecuzione delle opere di completamento per il funzionamento della Struttura Polifunzionale per la Terza Età ai sensi dell'articolo 15 comma 5 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. .
2. Di nominare Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 10 del D.Lgs. 163 del 16



aprile 2006 e s.m.i. e ai sensi dell'articolo 9 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i., la Sig.ra Valentina Bonaldi .

3. Di dare atto che l'intervento in oggetto per un investimento complessivo di € 66.217,55 è finanziato con fondi del Bilancio di Previsione dell'esercizio 2015 derivante dalle economie complessive avute in sede di attuazione del 1° lotto e del 2° lotto per la Realizzazione della Struttura Polifunzionale per la Terza Età nel complesso di S. Eufemia .
4. Di demandare al Presidente i successivi provvedimenti di conferimento degli incarichi professionali necessari all'attuazione dell'intervento .
5. Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile .

Il Vice Presidente f.to Giovanni Del Prete

Il Consigliere f.to Simone Massimilla

Il Consigliere f.to Antonino Molinaro

Il Segretario Verbalizzante
f.to Valentina Bonaldi

Copia conforme all'originale pubblicata per conoscenza all'Albo dell'Ente nella giornata del 26 giugno 2015.

Il Funzionario
f.to Valentina Bonaldi