

ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE ROMA CAPITALE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Legge 17/07/1890 n. 6972 – D.G.R. 02/11/2012 n. 527
00161 ROMA - Via Giuseppe Antonio Guattani, 17

Il giorno 7 del mese di maggio dell'anno 2015 in seduta ordinaria come da convocazione n. 7 del 4 maggio 2015 si riunisce il Consiglio di Amministrazione dell'Ente nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00008 dell'8 febbraio 2013, pubblicato sul BUR n. 14 del 14 febbraio 2013, così composto:

		PRESENTE	ASSENTE
Massimiliano MONNANNI	Presidente	X	
Giovanni DEL PRETE	Vice Presidente	X	
Mauro CATENACCI	Consigliere		==
Simone MASSIMILLA	Consigliere	X	
Antonino MOLINARO	Consigliere	X	

con il seguente voto:

	FAVOREVOLE	CONTRARIO	ASTENUTO
Massimiliano MONNANNI	X		
Giovanni DEL PRETE	X		
Mauro CATENACCI	==	==	==
Simone MASSIMILLA	X		
Antonino MOLINARO	X		

Assistito, in qualità di segretario verbalizzante dal Responsabile del Settore AA.GG. ha adottato la seguente

DELIBERAZIONE N. 29 DEL 7 MAGGIO 2015

ESITI AVVISO DI LOCAZIONE CASALI SITI IN ROMA VIA CASTEL DI LEVA N. 406-4016

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con D.G.R. 527 del 2 novembre 2012;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00008 dell'8 febbraio 2013, pubblicato sul bollettino ufficiale della Regione Lazio n. 14 del 14 febbraio 2013, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione designato con Ordinanza del Sindaco di Roma, n. 259 del 28 novembre 2012, formalmente insediatosi in data 18 febbraio 2013;

PREMESSO :

- che con deliberazione n. 89 del 9 dicembre 2014 è stato approvato l'avviso pubblico di disponibilità per la locazione di due complessi rurali e relativi annessi siti in Roma Via Castel di Leva n. 406 e n. 416;
- che con Deliberazione n. 19 del 19 febbraio 2015 sono stati prorogati i termini di scadenza della presentazione delle offerte di locazione di cui al citato avviso;
- che con deliberazione n. 24 del 2 aprile 2015, a seguito di mancate manifestazioni di interesse, è stato approvato un nuovo Avviso pubblico di disponibilità per la locazione di due complessi rurali e relativi annessi siti in Roma Via Castel di Leva n. 406 e n. 416;
- che la scadenza per la presentazione delle offerte di tale nuovo avviso è stata fissata per le ore 12.00 del giorno 4 maggio 2015;
- che entro tale termine sono pervenute le seguenti offerte:
 1. Agricola Ardeatina Srl prot. 941-04/05/2015 per immobile Via Castel di Leva n. 406
 2. Agricola Ardeatina Srl prot. 942-04/05/2015 per immobile Via Castel di Leva n. 4016

ATTESO che con Verbale in data 6 maggio 2015 la Commissione, nominata con Ordinanza Presidenziale n. 22 del 6 maggio 2015, ha constatato le seguenti Offerte presentate dalla Società Agricola Ardeatina a r.l.:

- Immobile Via Castel di Leva n. 406 canone annuo offerto € 30.000,00
- Immobile Via Castel di Leva n- 416 canone annuo offerto € 30.000,00

CONSIDERATO che tali offerte non sono congrue a quanto stabilito dall'Avviso di cui alla deliberazione n. 24/2015 il quale prevedeva quali importi a base d'asta i seguenti canoni:

- Immobile di Castel di Leva n. 406 canone a base d'asta € 109.035,00
- Immobile via Castel di Leva n. 4016 canone a base d'asta € 55.575,00

CONSTATATO che detta procedura è da ritenersi nulla;

VISTA la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

VISTO il R.D. 5 febbraio 1891 n. 99;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

SENTITO il parere del Responsabile della Prevenzione della corruzione e della Trasparenza;

SU PROPOSTA del Responsabile del Settore Affari Generali;

per i motivi esposti in narrativa

DELIBERA

1. di approvare il Verbale redatto dalla Commissione nominata con Ordinanza Presidenziale n. 22 del 6 maggio 2015.

Il Presidente f.to Massimiliano Monnanni

Il Vice Presidente f.to Giovanni Del Prete

Il Consigliere f.to Simone Massimilla

Il Consigliere f.to Antonino Molinaro

Il Segretario Verbalizzante
f.to Valentina Bonaldi

Copia conforme all'originale pubblicata per conoscenza all'Albo dell'Ente nella giornata del 8 maggio 2015

Il Funzionario
f.to Valentina Bonaldi