



**ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE ROMA CAPITALE**  
**Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza**  
Legge 17/07/1890 n. 6972 – D.G.R. 02/11/2012 n. 527  
00161 ROMA - Via Giuseppe Antonio Guattani, 17

**ESTRATTO**

**DAL VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Il giorno 03 del mese di agosto dell'anno 2017 in seduta ordinaria come da convocazione n. 6 del 02 agosto 2017 si riunisce il Consiglio di Amministrazione dell'Ente nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00008 dell'8 febbraio 2013, pubblicato sul BUR n. 14 del 14 febbraio 2013, così composto:

		<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
<b>Giovanni DEL PRETE</b>	<b>Presidente</b>	<b>X</b>	
<b>Simone MASSIMILLA</b>	<b>Vice Presidente</b>	<b>X</b>	
<b>Mauro CATENACCI</b>	<b>Consigliere</b>	<b>X</b>	
<b>Antonino MOLINARO</b>	<b>Consigliere</b>	<b>X</b>	
<b>Massimiliano MONNANNI</b>	<b>Consigliere</b>	<b>X</b>	

con il seguente voto:

	<b>FAVOREVOLE</b>	<b>CONTRARIO</b>	<b>ASTENUTO</b>
<b>Giovanni DEL PRETE</b>	<b>X</b>		
<b>Simone MASSIMILLA</b>	<b>X</b>		
<b>Mauro CATENACCI</b>	<b>X</b>		
<b>Antonino MOLINARO</b>	<b>X</b>		
<b>Massimiliano MONNANNI</b>	<b>X</b>		

Assistito dal Segretario Generale, ha adottato la seguente

**DELIBERAZIONE N. 22 DEL 2017**

**OPERE INTERNE DI MANUTENZIONE EDIFICIO DI VIA TULLIO PASSERELLI 101  
DENOMINATO “ASILO DELLA PATRIA”**

**VISTO** lo Statuto dell'Ente approvato con D.G.R. 527 del 2 novembre 2012;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00008 dell'8 febbraio 2013, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 14 del 14 febbraio 2013, con il quale è stato



nominato il Consiglio di Amministrazione designato con Ordinanza del Sindaco di Roma, n. 259 del 28 novembre 2012, formalmente insediatosi in data 18 febbraio 2013;

**VISTA** Ordinanza del Presidente n. 4 del 27 giugno 2017 con la quale è stata prorogata la Convenzione con il Centro regionale S. Alessio-Margherita di Savoia per i ciechi, per l'utilizzazione condivisa della professionalità del dr. Gianfranco Rinaldi in qualità di Segretario Generale, fino al 30 settembre 2017;

**VISTO** l'art. 1, comma 3 della legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm., concernente l'elenco delle Amministrazioni Pubbliche;

**PREMESSO:**

- che gli IRAS sono proprietari, tra l'altro, dell'immobile sito in Roma Via Tullio Passerelli, 101;
- che tale immobile, denominato Asilo della Patria, è adibito a Gruppo Appartamento per Minori;
- che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 64 del 30 settembre 2014 è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione per l'esecuzione degli interventi di Manutenzione dell'Asilo della Patria ai sensi dell'*ex* articolo 15 comma 5 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i.;
- che con Ordinanza Presidenziale 41 del 6 ottobre 2014 è stata affidata la redazione della Progettazione e l'espletamento della Direzione dei Lavori all'Architetto Fausto Di Rocco
- che con Ordinanza Presidenziale 50 del 5 novembre 2014 è stato affidato il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione all'Architetto Pietro Caproni;
- che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 71 del 10 novembre 2014 è stato approvato il Disciplinare Tecnico-Prestazionale-Economico per l'esecuzione degli interventi di Manutenzione dell'Asilo della Patria, redatto dall'Architetto Fausto Di Rocco, per un importo complessivo di € 44.000,00 di cui €30.934,34 per lavori ed €13.065,66 per somme a disposizione;



- con Decreto del Presidente n 1 del 14 febbraio 2017 sono state affidate all'impresa Effe Group srl l'espletamento degli interventi di manutenzione dell'Asilo della Patria, ai sensi degli articoli 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- che l'attività professionale è finanziata con fondi del patrimonio "Movimento capitali" spese per patrimonio Bilancio di Previsione Anno da impegnarsi sul capitolo n. 9 art. 1, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.

**CONSTATATO** che dette opere di manutenzione sono state regolarmente eseguite, come da relazione tecnica dell'Arch. Fausto Di Rocco in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori, nel mese di aprile 2017;

**RITENUTO** pertanto di liquidare le somme spettanti all'Impresa esecutrice, al Direttore dei Lavori, e al Coordinatore della Sicurezza;

**VISTO** il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso;

**VISTO** il "Regolamento di Contabilità" dell'Ente approvato con Deliberazione n. 8 adottata dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 18 marzo 2013;

**VISTA** la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

**VISTO** il Regio Decreto del 5 febbraio 1891 n. 99;

**VISTO** il Regio Decreto 99 del 5 febbraio 1891;

**SENTITO** il parere favorevole del Segretario Generale sulla regolarità amministrativa dell'atto;  
per i motivi esposti in narrativa

### **DELIBERA**

1. di impegnare la somma di € 41.195,94 Cassa e IVA di legge incluse, necessaria alla liquidazione della prestazione professionale al Cap. n. 9 art. 1 del Bilancio di Previsione per il corrente esercizio con fondi del patrimonio "Movimento Capitali" spese per il patrimonio, in cui è prevista adeguata copertura finanziaria.



2. di liquidare all'impresa Effe Group srl con sede legale in Roma Via Antonio Galtarossa 9/A – C.F. e P.Iva 08688211005, la fattura n. 9 del 2017 dell'importo di € 35.509,31, compresa IVA di legge, per gli interventi di manutenzione dell'immobile di Via Tullio Passarelli n. 101;
3. di liquidare all'Arch. Fausto di Rocco, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Rieti con il numero 292 - partita iva 00993100577, la fattura n.1 del 2017 dell'importo di € 4.415,88, compresa cassa IVA di legge per l'incarico professionale di Progettazione e Direzione dei Lavori dell'immobile di Via Tullio Passarelli n. 101;
4. di liquidare all' Arch. Pietro Caprioni, CPRPTR62R14H501Z iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia con il numero 15825 - partita iva 07461941002, la fattura n. 1 del 2017 dell'importo di € 1.270,75, compresa Cassa e IVA di legge per l'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza dell'immobile di Via Tullio Passarelli n. 101;
5. di pubblicare la presente Deliberazione sul sito Istituzionale dell'Ente

Il Presidente	f.to Giovanni Del Prete
Il Vice Presidente	f.to Simone Massimilla
Il Consigliere	f.to Mauro Catenacci
Il Consigliere	f.to Antonino Molinaro
Il Consigliere	f.to Massimiliano Monnanni

f.to Il Segretario Generale  
Gianfranco Rinaldi



Copia conforme all'originale pubblicata per conoscenza all'Albo dell'Ente nella giornata del 04 agosto 2017

f.to Il Segretario Generale  
Gianfranco Rinaldi