



ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE ROMA CAPITALE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Legge 17/07/1890 n. 6972 – D.G.R. 02/11/2012 n. 527
00161 ROMA - Via Giuseppe Antonio Guattani, 17

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 42 DEL 7 NOVEMBRE 2017

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DEL CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA TERZA ETA' DI VIA G. A. GUATTANI 17 – STIPULA CONTRATTO

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con D.G.R. 527 del 2 novembre 2012;

VISTA la Deliberazione n. 23 adottata dal Consiglio di Amministrazione dell'Ente nella seduta del 26 settembre 2017 con la quale è stata prorogata la Convenzione con il Centro regionale S. Alessio-Margherita di Savoia per i ciechi, per l'utilizzazione condivisa della professionalità del dr. Gianfranco Rinaldi in qualità di Segretario Generale, fino al 31 dicembre 2017;

VISTO altresì il "Regolamento di Contabilità" dell'Ente approvato con Deliberazione n. 8 adottata dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 18 marzo 2013;

PREMESSO che gli IRAS sono proprietari, tra l'altro, di un immobile sito in Roma via Giuseppe Antonio Guattani, 17, sede dell'Ente e del Centro Polifunzionale per la terza età S. Eufemia;

CONSIDERATO che risulta opportuno e necessario procedere all'affidamento della gestione e manutenzione ordinaria degli impianti termici della predetta struttura;

PRESO ATTO che sono pervenute le seguenti n. 2 offerte relative alla lettera di invito per offerta finalizzata all'affidamento della gestione e manutenzione ordinaria degli impianti termici del suddetto immobile trasmessa dall'Ente in data 11 ottobre 2017:

- € 8.000,00 - Alli Costruzioni, Via alfredo Casella n. 49, 00199 Roma;

- € 6.500,00 - Royal Global Service Costruzioni e Servizi s.r.l., Via di Colle Mattia n. 265,
00132 Roma

RAVVISATO che l'importo delle offerte trasmesse dalle suddette ditte non rientra nei limiti di spesa fissati dall'Ente con lettera di invito;

DATO ATTO che occorre individuare una ditta che possa espletare l'incarico professionale per lo svolgimento delle prestazioni di cui in oggetto;

VISTO il preventivo di spesa trasmesso dalla ditta Elettrotermica Art. Pellegrini, Via dei Bichi n. 14 – 00164 Roma, in data 7 novembre 2017, acquisito in atti con prot. n. 2596, per un importo complessivo di € 4.040,00 oltre IVA di Legge;

RITENUTO di procedere all'affidamento alla ditta Elettrotermica Art. Pellegrini, Via dei Bichi n. 14 – 00164 Roma, P.Iva 00499510584, il servizio di gestione manutentiva ordinaria degli impianti termici del Centro Polifunzionale per la terza età di via G. A. Guattani 17, per un importo complessivo di € 4.040,00 oltre IVA di Legge;

VISTO il Bilancio di previsione per l'esercizio in corso che presenta adeguata copertura finanziaria;

VISTA la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

VISTO il Regio Decreto del 5 febbraio 1891 n. 99;

per quanto in premesse:

DETERMINA

1. di affidare alla ditta Elettrotermica Art. Pellegrini, con sede in Via dei Bichi n. 14 – 00164 Roma, P.Iva 00499510584, il servizio di gestione manutentiva ordinaria degli impianti termici del Centro Polifunzionale per la terza età di via G. A. Guattani 17, per un importo complessivo di € 4.040,00 oltre IVA di Legge, per la durata di 12 mesi a decorrere dal 8 novembre 2017;
2. di imputare la spesa complessiva di € 822,00 comprensiva di IVA di Legge, sul Cap. 7 art. 2 del Bilancio di Previsione per il corrente esercizio, nel quale è prevista adeguata copertura finanziaria, nonché, la restante quota di € 4.106,00, sul capitolo corrispondente del futuro esercizio finanziario, sul quale sarà predisposto idoneo stanziamento.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Gianfranco Rinaldi

La Determinazione assume il n. **42** delle determinazioni dirigenziali dell'anno **2017**.

Pubblicata per conoscenza all'Albo dell'Ente nella giornata del 7 novembre 2017.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Gianfranco Rinaldi