



ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE ROMA CAPITALE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Legge 17/07/1890 n. 6972 – D.G.R. 02/11/2012 n. 527
00161 ROMA - Via Giuseppe Antonio Guattani, 17

ESTRATTO

DAL VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il giorno 18 del mese gennaio di dell'anno 2018 in seduta ordinaria come da convocazione n. 1 del 12 gennaio 2018 si riunisce il Consiglio di Amministrazione dell'Ente nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00008 dell'8 febbraio 2013, pubblicato sul BUR n. 14 del 14 febbraio 2013, così composto:

		PRESENTE	ASSENTE
Giovanni DEL PRETE	Presidente	X	
Simone MASSIMILLA	Vice Presidente	X	
Mauro CATENACCI	Consigliere		X
Antonino MOLINARO	Consigliere		X
Massimiliano MONNANNI	Consigliere	X	

con il seguente voto:

	FAVOREVOLE	CONTRARIO	ASTENUTO
Giovanni DEL PRETE	X		
Simone MASSIMILLA	X		
Mauro CATENACCI	=	=	=
Antonino MOLINARO	=	=	=
Massimiliano MONNANNI	X		

Assistito dal Segretario Generale, ha adottato la seguente

DELIBERAZIONE N. 1 DEL 18 GENNAIO 2018

OPERE ESTERNE DI MANUTENZIONE EDIFICIO DI VIA TULLIO PASSERELLI 101
DENOMINATO “ASILO DELLA PATRIA” – APPROVAZIONE PROGETTO
PRELIMINARE E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con D.G.R. 527 del 2 novembre 2012;



VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00008 dell'8 febbraio 2013, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 14 del 14 febbraio 2013, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione designato con Ordinanza del Sindaco di Roma, n. 259 del 28 novembre 2012, formalmente insediatosi in data 18 febbraio 2013;

VISTO l'art. 1, comma 3 della legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm., concernente l'elenco delle Amministrazioni Pubbliche;

PREMESSO:

- che gli IRAS sono proprietari, tra l'altro, dell'immobile sito in Roma Via Tullio Passarelli, 101;
- che tale immobile, denominato Asilo della Patria, è adibito a Gruppo Appartamento per Minori;
- che a seguito dell'evento sismico verificatosi il 30 ottobre 2016, la Cooperativa che gestisce il servizio ha comunicato l'esistenza di crepe su porzioni del muro esterno dell'immobile, nonché abbassamento del terrazzo d'accesso alla struttura;
- che l'Ente ha incaricato l'Ing. Marco Ranalletta, Tecnico Strutturista, iscritto all'Albo fornitori dell'Amministrazione, per gli interventi urgenti di messa in sicurezza di una porzione dell'immobile di Via Tullio Passarelli n. 101, dopo aver verificato con immediatezza il danno occorso;
- che detti lavori di messa in sicurezza sono stati regolarmente eseguiti durante la prima settimana del mese di novembre 2016;
- che nella seduta del Consiglio di Amministrazione n. del 29 maggio 2017, è stato dato mandato al Segretario Generale di provvedere all'affidamento di incarico tecnico per la progettazione degli interventi necessari al ripristino;

CONSIDERATO che con Determinazione Dirigenziale n. 33 del 20 settembre 2017 è stato affidato apposito incarico allo studio di Ingegneria Pragma Engineering s.r.l. con sede in Roma, via dell'Architettura n. 16, C.F. e P.IVA 06551451005, della progettazione del ripristino delle lesioni murarie su porzioni di murature esterne dell'immobile di via Tullio Passarelli n. 101



denominato “Asilo della Patria”, per l’importo complessivo € 2.800,00 oltre Cassa ed Iva di legge;

RITENUTO di approvare il Progetto Preliminare per i lavori di ripristino delle lesioni murarie su porzioni di murature esterne del suddetto immobile;

VISTO il Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario in corso;

VISTO il “*Regolamento di Contabilità*” dell’Ente approvato con Deliberazione n. 8 adottata dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 18 marzo 2013;

VISTA la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

VISTO il Regio Decreto del 5 febbraio 1891 n. 99;

VISTO il D.Lgs. 163 del 16 aprile 2006 e s.m.i. ;

VISTO il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. ;

VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. ;

SENTITO il parere favorevole del Segretario Generale sulla regolarità amministrativa dell’atto;
per i motivi esposti in narrativa

DELIBERA

1. Di approvare il Progetto Preliminare per i lavori di ripristino delle lesioni murarie su porzioni di murature esterne del suddetto immobile studio di Ingegneria Pragma Engineering s.r.l. con sede in Roma, via dell’Architettura n. 16, C.F. e P.IVA 06551451005 per una spesa complessiva di € 120.000,00;
2. Di approvare i seguenti documenti che compongono il Progetto Preliminare:
 - Relazione illustrativa, tecnica, di indagine geologia, di indagine sismica, di indagine sulle strutture esistenti;
 - Documentazione fotografica;
 - Studio di inserimento Urbanistico e Ambientale;



- Elaborati progettuali;
 - Computo metrico estimativo;
 - Quadro tecnico economico;
 - Cronoprogramma;
3. di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile;
 4. di dare mandato al Segretario Generale nell'ambito della somma complessiva disponibile di € 50.000,00, per l'affidamento di un primo stralcio di progettazione che consenta la definitiva messa in sicurezza degli spazi esterni dell'immobile sopracitato all'Arch. Stefano Onori nato a Roma il 28 ottobre 1969 e residente in Subiaco via Salvo d'Acquisto,5 codice fiscale NROSFN69R28H501J iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Roma con il numero 12086, iscritto nell'apposito albo dei professionisti dell'Ente;
 5. di pubblicare la presente Deliberazione sul sito Istituzionale dell'Ente.

Il Presidente f.to Giovanni Del Prete
Il Vice Presidente f.to Simone Massimilla
Il Consigliere f.to Massimiliano Monnanni

Il Segretario Generale
f.to Gianfranco Rinaldi

Copia conforme all'originale pubblicata per conoscenza all'Albo dell'Ente nella giornata del 19 gennaio 2018

Il Segretario Generale
f.to Gianfranco Rinaldi